

STADGAR
Samanträdesdatum
1980-11-10

Stadgar för samfällighetsförening, bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

- | | |
|--|--|
| §1 FIRMA | Föreningens firma är Borka byalags samfällighetsförening. |
| §2 SAMFÄLLIGHETER | Föreningen förvaltar marksamfälligheter, samfällt vatten och fiske samfällt för Borkans skifteslag enligt avvittring med ägodelning. |
| §3 GRUNDERNA FÖR FÖRVALTNING | Samfälligheten(erna) skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess (deras) ändamål. För samfällighet vars ändamål enligt bildandet är inaktuellt skall förvaltning ske enligt beslut vid stämma. |
| §4 MEDLEM | Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i samfällighet upptagen under § 2. |
| §5 STYRELSE
Säte,
sammansättning | För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Vilhelmina kommun.
Styrelsen skall bestå av minst 5 och högst 7 ledamöter och 2 suppleanter för en tid av två år. Första gången val förrättas skall dock två av styrelseledamöterna utses för en tid av 1 år. |
| §6 STYRELSE
Val | styrelseledamot utses vid ordinarie föreningsstämma, stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. Övriga befattningar utser styrelsen inom sig. |
| §7 STYRELSE
Kallelse till
Sammanträde,
Föredragningslista | Kallelse till styrelsesammanträde, vilken skall innehålla uppgift om förekommande ärenden skall tillställas ledamöterna minst 14 dagar före sammanträdet. Suppleanterna skall inom samma tid tillställas underrättelse om sammanträdet och förekommande ärenden. Ledamot som är förhindrad att närvara, skall genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamots ställe. Suppleant som ej tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträdet men har ej rösträtt. |
| §8 STYRELSE
Beslutsförhet
Protokoll | styrelsen är beslutför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträdet anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie infunnit sig till sammanträdet. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgörs val genom |

lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet

Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdet.

Över ärenden i vilket styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

§9 STYRELSE Förvaltning

Styrelsen skall

1. förvalta samfälligheten(erna) och föreningens tillgångar,
2. föra redovisning över föreningens räkenskaper,
3. föra förteckning över deläggande fastigheter, dessas andelstal och ägare,
4. årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,
5. om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenarna, föra särskild redovisning för varje sådan gren
6. I övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

§10 REVISION

För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 2 revisorer och 1 suppleant. Revisionsberättelsen skall överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

§11 RÄKENSKAPS PERIOD

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 maj – 30 april.

§12 FÖRENING- STÄMMA

Ordinarie stämma skall årligen hållas under juli månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma.

Om stämma skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringsägd, utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

§13 KALLELSE TILL STÄMMA

Kallelse till stämma skall utfärdas av styrelsen och ske på lämpligt sätt. Kallelseåtgärd skall vidtagas senast tre veckor före sammanträdet.

I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgift om plats där i §12 angivna handlingar finns tillgängliga. Andra meddelanden skall genom styrelsens försorg bringas till medlemmarnas kännedom på lämpligt sätt samt i vissa fall skriftligt meddelanden till var och en.

§14 MOTIONER

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast under maj månad. Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

§15 DAGORDNING VID ORDINARIE STÄMMA

Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:

1. val av ordförande för stämman
2. val av två justeringsmän
3. styrelsens och revisorernas berättelser
4. ansvarsfrihet för styrelsen
5. framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
6. ersättning till styrelsen och revisorerna
7. styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
8. val av styrelse och styrelseordförande
9. val av revisorer
10. fråga om val av valberedning
11. övriga frågor
12. meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

§16 DISPOSITION AV AVKASTNING

Fördelning av överskott skall ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten(erna).

§17 STÄMMOBESLUT

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs. Ifråga om omröstning mm gäller 48, 49, 51 och 52 § lagen om förvaltning av samfälligheter. När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud mm som har betydelse för bedömande av röstresultatet. Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.

§18 FLERA VERKSAMHETSGRENAR

Skall omröstning ske i fråga som berör flera verksamhetsgrenar gemensamt har vid tillämpning av huvudtalsmetoden varje medlem en röst även om han har del i flera verksamheter. Vid tillämpning av andelsmetoden skall i motsvarande fall varje medlems röstetal framräknas på följande sätt. Först reduceras medlemmens röstetal inom varje verksamhetsgren i förhållande till verksamhetsgrenens andel i den gemensamma verksamhet omröstningen avser. Därefter sammanlägges de reducerade röstetalen för varje medlem.

**§19 PROTOKOLLS-
JUSTERING
TILLGÄNGLIG-
HÅLLANDE**

Stämmoprotokollet skall justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan.

.....
(Sammanträdesledare)
Jan Granström

Stadgeändring.

Beslut: Protokoll 2012-07-27
Registrerat: 20130108
Registrerare: C. Österberg, SFR

§13 Kallelse till stämma skall utfärdas av styrelsen och ske *på lämpligt sätt*. Kallelseåtgärd skall vidtagas senast tre veckor före sammanträdet.

I kallelsen skall anges vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgift om plats där i §12 angivna handlingar finns tillgängliga. Andra meddelanden skall genom styrelsens försorg bringas till medlemmarnas kännedom *på lämpligt sätt* samt i vissa fall skriftligt meddelanden till var och en.